

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. PROSINCI 2019

Název společnosti: CASPER GROUP s.r.o.
Sídlo: Olivova 2096/4, 110 00 Praha 1
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 033 00 714


Součástí účetní závěrky:

Rozvaha

Výkaz zisku a ztráty

Příloha

Účetní závěrka byla sestavena dne 1. července 2020

Statutární orgán účetní jednotky	Podpis
Ing. David Štekl, Statutární ředitel	

ROZVAHA
v plném rozsahu

k datu
31.12.2019
(v tisících Kč)

CASPER GROUP a.s.
IČO 03300714

Olivova 2096/4
Praha 1, PSČ 110 00

		31.12.2019			31.12.2018
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	973 730	17 296	956 434	905 381
B.	Stálá aktiva	484 173	6 189	477 984	728 789
<i>B.III.</i>	<i>Dlouhodobý finanční majetek</i>	484 173	6 189	477 984	728 789
<i>B.III.1.</i>	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	477 984		477 984	722 491
<i>B.III.5.</i>	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	6 189	6 189		6 298
C.	Oběžná aktiva	489 557	11 107	478 450	176 592
<i>C.II.</i>	<i>Pohledávky</i>	474 868	11 107	463 761	174 133
<i>C.II.2.</i>	<i>Krátkodobé pohledávky</i>	474 868	11 107	463 761	174 133
<i>C.II.2.2.</i>	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	463 761		463 761	162 133
<i>C.II.2.4.</i>	<i>Pohledávky - ostatní</i>	11 107	11 107		12 000
<i>C.II.2.4.6.</i>	Jiné pohledávky	11 107	11 107		12 000
<i>C.IV.</i>	<i>Peněžní prostředky</i>	14 689		14 689	2 459
<i>C.IV.2.</i>	Peněžní prostředky na účtech	14 689		14 689	2 459

		31.12.2019	31.12.2018
	PASIVA CELKEM	956 434	905 381
A.	Vlastní kapitál	804 753	635 132
<i>A.I.</i>	<i>Základní kapitál</i>	<i>2 000</i>	<i>2 000</i>
A.I.1.	Základní kapitál	2 000	2 000
<i>A.II.</i>	<i>Ážio a kapitálové fondy</i>	<i>251 079</i>	<i>571 141</i>
A.II.2.	Kapitálové fondy	251 079	571 141
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	333 483	331 617
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	-82 404	239 524
<i>A.IV.</i>	<i>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</i>	<i>61 991</i>	<i>65 413</i>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	61 991	65 413
<i>A.V.</i>	<i>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</i>	<i>-489 683</i>	<i>-3 422</i>
B.+C.	Cizí zdroje	151 681	270 249
C.	Závazky	151 681	270 249
C.II.	Krátkodobé závazky	151 681	270 249
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	151 681	270 249

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v druhovém členění

období končící k
31.12.2019
(v tisících Kč)

CASPER GROUP a.s.
IČO 03300714

Olivova 2096/4
Praha 1, PSČ 110 00

		31.12.2019	31.12.2018
A.	Výkonová spotřeba	354	268
A.3.	Služby	354	268
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-354	-268
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	499 302	
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	499 302	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	447	
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	447	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	6 189	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	3 509	3 140
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	3 508	3 140
K.	Ostatní finanční náklady	14	14
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	490 037	-3 154
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	489 683	-3 422
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	489 683	-3 422
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	489 683	-3 422
*	Čistý obrat za účetní období	499 749	

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2019

Název společnosti: CASPER GROUP a.s.
Sídlo: Olivova 2096/4, Nové Město, 110 00 Praha 1
Právní forma: akciová společnost
IČO: 033 00 714

OBSAH

OBECNÉ ÚDAJE	3
1.1. ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI.....	3
1.2. ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTRÍKU V UPLYNULÉM A MINULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ.....	3
1.3. STATUTÁRNÍ ORGÁNY	3
1.4. ÚČETNÍ JEDNOTKY POD ROZHODUJÍCÍM NEBO PODSTATNÝM VLIVEM SPOLEČNOSTI CASPER GROUP A.S.	3
ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY	5
PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ	6
1.5. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK	6
1.6. FINANČNÍ MAJETEK.....	6
1.7. POHLEDÁVKY	6
1.8. ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	6
1.9. PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	7
1.10. VÝNOSY.....	7
1.11. POUŽITÍ ODHADŮ	7
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	8
1.12. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	8
1.12.1. Podíly v ovládaných a řízených osobách.....	8
1.12.2. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly.....	8
1.13. POHLEDÁVKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA	8
1.14. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	9
1.15. JINÉ POHLEDÁVKY	9
1.16. VLASTNÍ KAPITÁL	9
1.17. ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	9
1.18. ZÁVAZKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA	9
1.19. JINÉ ZÁVAZKY	9
1.20. KALKULACE DANĚ Z PŘÍJMŮ	10
1.21. ODLOŽENÁ DAŇ.....	10
1.22. SLUŽBY.....	10
1.23. OSTATNÍ NÁKLADOVÉ ÚROKY A PODOBNÉ NÁKLADY	10
1.24. OSTATNÍ FINANČNÍ NÁKLADY	10
1.25. VÝNOSOVÉ ÚROKY A PODOBNÉ VÝNOSY	10
5. ZAMĚŠTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	11
UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	12

OBECNÉ ÚDAJE**1.1. Založení a charakteristika společnosti**

Společnost CASPER GROUP a.s. (dále jen „společnost“) byla založena jako akciová společnost dne 21.7.2014 a byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze dne 15.8.2014. Předmětem podnikání společnosti je správa vlastního majetku.

Sídlo společnosti je Olivova 2096/4, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Společnost má základní kapitál ve výši 2 000 tis. Kč.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31.12.2019.

Účetní období je kalendářní rok – od 1.1.2019 do 31.12.2019.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce

Akcionář	% podíl na základním kapitálu
Ing. David Štekl	99 %
Celkem	99 %

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém a minulém účetním období

V průběhu účetního období za rok končící k 31.12.2019 a 31.12.2018 nebyly provedeny žádné změny a dodatky v obchodním rejstříku.

1.3. Statutární orgány

	Funkce	Jméno
Statutární orgán	Statutární ředitel	Ing. David Štekl
Správní rada	Předseda	Ing. David Štekl
	Člen	Bc. Lenka Štekllová

Za společnost jedná statutární ředitel.

1.4. Účetní jednotky pod rozhodujícím nebo podstatným vlivem společnosti CASPER GROUP a.s.

CASPER CONSULTING a.s., Praha
Podíl na základním kapitálu: 100 %

CASPER UNION s.r.o., Praha
Podíl na základním kapitálu: 100 %

CASPER PROPERTY s.r.o., Praha
Podíl na základním kapitálu: 100 %

YEMOBOX s.r.o., v likvidaci, Praha
Podíl na základním kapitálu: 50 %

Collective ownership s.r.o., Praha
Podíl na základním kapitálu: 100 %

Rezidence Chyňava s.r.o., Praha
Podíl na základním kapitálu: 100 %

ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

1.5. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 40 tis. Kč u hmotného majetku, 60 tis. Kč u zřizovacích výdajů a 60 tis. Kč u nehmotného majetku.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a případné opravné položky.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 40 tis. Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou.

1.6. Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

Ocenění finančního majetku při pořízení

Podíly a cenné papíry jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou, včetně emisního ážia a nákladů s pořízením souvisejících.

Ocenění finančního majetku ke konci rozvahového dne

Majetkové účasti ve společnostech v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem jsou oceněny metodou ekvivalence. Hodnota majetkové účasti oceněné při pořízení pořizovací cenou je k datu účetní závěrky upravována na hodnotu odpovídající míře účasti společnosti na vlastním kapitálu v dceřiné nebo přidružené společnosti.

1.7. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. (Pohledávky nabyté za úplatou nebo vkladem jsou oceněny pořizovací cenou sníženou o opravnou položku k pochybným a nedobytným částkám).

1.8. Závazky z obchodních vztahů

Závazky z obchodních vztahů jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

1.9. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou relevantní aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platnému k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

1.10. Výnosy

Výnosy se účtují do období, s nímž věcně a časově souvisí.

1.11. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY**1.12. Dlouhodobý finanční majetek****1.12.1. Podíly v ovládaných a řízených osobách**

Rok 2019

Název společnosti	Sídlo	Pořizovací cena	(údaje v tis. Kč)
			Účetní hodnota podílu
CASPER CONSULTING a.s.	Praha 1	408 930	220 490
CASPER UNION s.r.o.	Praha 1	124 601	228 672
CASPER PROPERTY s.r.o.	Praha 1	15 119	18 350
Rezidence Chyňava s.r.o.	Praha 1	10 200	10 299
Collective ownership s.r.o.	Praha 1	200	173
Celkem		559 050	477 984

Rok 2018

Název společnosti	Sídlo	Pořizovací cena	(údaje v tis. Kč)
			Účetní hodnota podílu
CASPER CONSULTING a.s.	Praha 1	331 617	76 266
CASPER UNION s.r.o.	Praha 1	124 601	616 476
CASPER PROPERTY s.r.o.	Praha 1	15 119	19 420
Rezidence Chyňava s.r.o.	Praha 1	10 200	10 143
Collective ownership s.r.o.	Praha 1	200	186
Celkem		481 737	722 491

V roce 2019 akcionář Ing. David Štekl poskytl Společnosti dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál ve formě 20% akcií společnosti CASPER CONSULTING a.s.

1.12.2. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly

Rok 2019

Název společnosti	Sídlo	Podíl	Příplatek do VK	Pořizovací cena	(údaje v tis. Kč)
					Účetní hodnota podílu
YEMOBOX s.r.o., v likvidaci	Praha 1	50 %	6 000	1 030	6 189
Celkem			6 000	1 030	6 189

Rok 2018

Název společnosti	Sídlo	Podíl	Příplatek do VK	Pořizovací cena	(údaje v tis. Kč)
					Účetní hodnota podílu
YEMOBOX s.r.o.	Praha 1	50 %	6 000	1 030	6 548
Celkem			6 000	1 030	6 548

V roce 2020 společnost YEMOBOX s.r.o., v likvidaci vstoupila do insolvenčního řízení. Z tohoto důvodu k 31. 12. 2019 k hodnotě podílu byla vytvořena účetní opravná položka ve výši 6 189 tis. Kč.

1.13. Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba osoba

Společnost k 31.12.2019 eviduje pohledávku za společností CASPER UNION s.r.o. z titulu rozdělení nerozděleného zisku minulých let .

Společnost k 31.12.2018 evidovala pohledávku za společností CASPER CONSULTING a.s. z titulu převzetí dluhu ve výši 148 372 tis. Kč a pohledávku za společností CASPER

UNION s.r.o. jako nástupnickou společností společnosti CASPER Consumer Finance a.s. ve výši 13 761 tis. Kč

1.14. Peněžní prostředky

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Účty v bance	14 689	2 459
Peněžní prostředky	14 689	2 459

1.15. Jiné pohledávky

Společnost k 31.12.2019 eviduje poskytnutou zápůjčku společnosti YEMOBOX s.r.o., v likvidaci v částce 11 107 tis. Kč (k 31.12.2018 ve výši 11 707 tis. Kč). K pohledávce za společností YEMOBOX s.r.o., v likvidaci byla vytvořena opravná položka ve výši 11 107 tis. Kč (k 31.12.2018 ve výši 11 107 tis. Kč).

1.16. Vlastní kapitál

Základní kapitál je rozvržen do 100 ks listinných akcií na jméno v celkové jmenovité hodnotě 2 000 tis. Kč.

Na základě rozhodnutí společníků při výkonu působnosti valné hromady byla ztráta roku 2018 ve výši 3 422 tis. Kč převedená na účet neuhrazená ztráta minulých let.

V roce 2019 Akcionář Ing. David Štekl poskytl Společnosti dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál ve formě 20% akcií společnosti CASPER CONSULTING a.s.

V roce 2019 valná hromada Společnosti rozhodla o částečném vrácení příplatku mimo základní kapitál Akcionáři Davidu Šteklvi.

1.17. Závazky z obchodních vztahů

K datu 31.12.2019 ani k 31.12.2018 společnost neevidovala žádné závazky z obchodních vztahů.

1.18. Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba

K datu 31.12.2019 společnost eviduje závazky vůči ovládané nebo ovládající osobě ve výši 151 681 tis. Kč (k 31.12.2018 270 249 tis. Kč).

	(údaje v tis. Kč)		
Název společnosti	Jistina	Úrok	Celkem
CASPER UNION s.r.o.	120 280	31 410	151 681
Celkem	120 280	31 410	151 681

1.19. Jiné závazky

K 31.12.2019 ani k 31.12.2018 společnost neevidovala žádné jiné závazky.

1.20. Kalkulace daně z příjmů

Společnost kalkuluje daň z příjmů za rok 2019 a 2018 následujícím způsobem:

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Hospodářský výsledek	489 683	-3 422
Položky zvyšující základ daně	9 783	3 346
Položky snižující základ daně	499 302	-
Uplatnění ztráty	164	-
Zaokrouhlený upravený základ daně	0	-76
Daň 19%	-	-

1.21. Odložená daň

Z titulu daňové ztráty a v důsledku tvorby účetní opravné položky k pohledávce vzniká společnosti odložená daňová pohledávka ve výši 3 381 tis. Kč (k 31.12.2018 2 197 tis. Kč). Společnost o odložené daňové pohledávce neúčtuje z důvodu opatrnosti.

1.22. Služby

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2019	Období do 31.12.2018
Auditorské služby	206	206
Právní poradenství a notářské služby	-	-
Účetní, daňové a ostatní poradenské služby	148	62
Celkem	354	268

1.23. Ostatní nákladové úroky a podobné náklady

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2019	Období do 31.12.2018
Úroky z přijatých půjček	3 508	3 140
Celkem	3 508	3 140

1.24. Ostatní finanční náklady

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2019	Období do 31.12.2018
Bankovní poplatky	14	14
Celkem	14	14

1.25. Výnosové úroky a podobné výnosy

	Období do 31.12.2019	Období do 31.12.2018
Výnosové úroky - ovládaná osoba	447	0
Celkem	447	0

5. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

Společnost nemá zaměstnance.

UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Na počátku roku 2020 byla potvrzena existence nového koronaviru způsobujícího nemoc COVID-19, která se rozšířila v Číně i mimo ni, včetně Česka, a způsobila narušení mnoha podnikatelských a hospodářských aktivit. Společnost považuje vypuknutí této epidemie za následnou událost, která nevede k úpravě účetních výkazů. Protože je situace nestabilní a rychle se vyvíjí, není možné učinit odhad potenciálního dopadu na Společnost. Případný dopad epidemie na makroekonomické prognózy, naší pozici a výsledky zahrneme do odhadů opravných položek a rezerv v roce 2020.